

ACGD FIC



**NATIONS UNIES
COMMISSION ECONOMIQUE ET SOCIAL**

COMMISSION ECONOMIQUE POUR L'AFRIQUE

ECA/ACGD/MR/UGA/2002

**ATELIER REGIONAL DE LA BANQUE MONDIALE SUR LES
PROBLEMES FONCIERS EN AFRIQUE**
(Kampala, Ouganda, 29 avril – 3 mai 2002)

RAPPORT DE MISSION

**SOUAD ABDENNEBI/ABDERRAHIM
CONSEILLERE REGIONALE POUR
LA PROMOTION DES DROITS DES
FEMMES
CAGED/CEA**

688

18.07.02

**RAPPORT DE LA MISSION EFFECTUEE A KAMPALA
EN VUE DE PARTICIPER A L 'ATELIER REGIONAL
DE LA BANQUE MONDIALE SUR LES
PROBLEMES FONCIERS EN AFRIQUE,
Ouganda 29 avril – 3 mai 2002**

INTRODUCTION

Une mission a été effectuée du 28 avril au 2 mai 2002 à Kampala afin de participer à l'atelier régional que la Banque mondiale a organisé en collaboration avec le Ministère français des Affaires Etrangères, le DFID, l'USAID, la GTZ et le pays hôte l'Ouganda, sur « les problèmes fonciers en Afrique et la région du Moyen Orient. L'un des thèmes discutés portant sur l'accès des femmes à la terre.

OBJECTIF DE LA MISSION

Cette mission répond à une invitation que la Banque mondiale m'a adressé en vue de participer à la réunion régionale sus-mentionnée.

CONTEXTE

La problématique foncière est considérée comme l'un des problèmes les plus importants que l'Afrique ait à résoudre de par les liens qui existent entre l'accès à la terre et la lutte contre la pauvreté. Dans la majorité des pays africains, 70 à 80 % de la population dépend directement de l'agriculture pour les revenus et l'emploi. Par ailleurs l'implantation sur une terre et son utilisation constituent un élément central de l'identité des gens. Cet aspect a été l'une des causes de violences et de conflits dans de nombreux pays.

Beaucoup de lois foncières actuellement en cours de réformes en Afrique avaient été mises en place par les anciens pouvoirs coloniaux. De nombreux pays africains commencent à remettre en question le bien fondé de ces lois qui ont instauré un système inéquitable de propriétés foncières. Des bilans sont aussi tirés de l'échec des réformes à base purement juridique engagées dans les années 70 et de nouvelles idées émergent à propos de la prise en compte des pratiques foncières locales. Cette question alimente le débat dans de nombreuses régions rurales d'Afrique. Mais dans de nombreux pays africains certains groupes sont systématiquement exclus des débats et des prises de décision par les structures coutumières, notamment les femmes, les pastoraux, les minorités ethniques et les nouveaux arrivants.

Le programme de réformes foncières intéresse de plus en plus les bailleurs de fonds internationaux tels que la banque Mondiale, le Royaume Uni, la France, l'Allemagne et les Etats Unies. Les donateurs pensent qu'une réforme foncière est indispensable en vue d'assurer une sécurité foncière suffisante en vue d'assurer l'investissement dans l'agriculture et réduire les conflits. Ces reformes inciteront les investisseurs extérieurs à s'impliquer en Afrique étant donné que les entreprises internationales ont besoin de titres de propriétés sécurisés avant d'investir leurs capitaux. La Banque Mondiale a entrepris, à travers son Département de Recherches, des réflexions sur ce thème. Des droits de propriété bien définis et sécurisés sont, à cet effet, perçus au sein de cette institution comme pilier fondamental pour la réduction de pauvreté, la croissance économique et le développement des transactions foncières marchandes. Le prochain Rapport de recherches sur les politiques de la Banque (Mondiale) sera ainsi consacré au foncier.

La rencontre de Kampala s'inscrit dans la série d'ateliers que la Banque Mondiale a organisée au niveau des autres sous régions sur le même thème.

OBJECTIF DE L'ATELIER

L'atelier vise à identifier des pistes de recherche en matière foncière, une meilleure coordination des approches politiques en vue de l'élaboration du prochain rapport de la Banque qui sera consacré à la problématique foncière.

PARTICIPANTS

Ont participé à cette réunion un nombre important de délégués (une soixantaine) issus des secteurs publics gouvernementaux, des ONG africaines, des organismes de recherches et d'aide.

DEROULEMENT

L'atelier qui a duré 4 jours a été organisé sous forme de sessions plénières et groupes de travail. Au cours des présentations plénières ou "panels", un exposé principal était d'abord délivré ; des commentaires intervenaient ensuite de la part de "discussants" et enfin un débat général était engagé.

Les panels

Dix panels étaient organisés sur les thèmes suivants :

- Les droits de propriétés : aspects socio-politiques et équité,
- Les fondements juridiques de la gestion foncière dans le contexte africain,
- Du traditionnel au moderne : défis et progrès récents,

- Le pastoralisme,
- Les causes et la résolution des conflits fonciers,
- Les pré-requis, potentialités et contraintes de l'instauration de marchés fonciers en Afrique,
- Les réformes agraires,
- La gestion péri-urbaine et la taxation,
- L'accès des femmes au foncier,
- La recherche d'un système viable de gestion foncière

Les groupes de travail

Les cinq groupes de travail avaient à débattre de :

- l'accès au foncier et aux marchés,
- la gestion des ressources communes,
- La transition de la gestion foncière coutumière vers la gestion moderne, les conflits et les réformes.
- L'accès des femmes au foncier.

Des sessions parallèles ont traité des contraintes spécifiques aux sous-régions ouest, sud et est africaines.

Une session spéciale avait été organisée le cinquième jour pour permettre aux bailleurs de fonds et à la société civile d'envisager de nouvelles voies de partenariat.

Il est ressorti des travaux de cet atelier que la mise en œuvre d'une gestion foncière efficace doit être considérée comme un processus global prenant en compte tous les aspects de la problématique à savoir :

- juridique,
- fiscale,
- cadastrale,
- réglementaire et
- de gestion de conflits.

Les échecs des précédentes politiques foncières de certains pays seraient dus au fait que la question n'a pas été traitée dans son ensemble. Certains aspects ont été considérés alors que les autres éléments ont été négligés.

Les participants ont aussi insisté sur la participation de la communauté et l'importance du processus de consultation sur les réformes foncières. Certains d'entre eux pensent qu'il est vital que la population dans son ensemble, société civile et autres groupes donnent leurs points de vue sur les options possibles en matière de réforme foncière et faire en sorte que les voix des plus pauvres puissent se faire entendre. Ces problématiques replacent le foncier au cœur de la

lutte contre la pauvreté et les documents nationaux destinés à élaborer des politiques de réduction de la pauvreté (les PRSP) essayent avec plus ou moins de réussite à prendre en compte la gestion efficiente du foncier.

Le caractère hybride des modes de régulation foncière (pratiques locales traditionnelles et moderne) a été soulevé par plusieurs intervenants. Certains d'entre eux ont rejeté la perspective évolutionniste utilisé dans certains des documents de la réunion : "customary to modern transition" : Ils ont préféré mettre l'accent sur l'adoption de politiques foncières basées sur les réalités socio-économiques en perpétuelle mutation.

Certaines contraintes à l'accès équitable aux ressources foncières à travers le continent ont été relevés. Il s'agit de l'accès des femmes, de la protection des droits pastoraux, des conflits interethniques et de l'impact du VIH/SIDA.

LA PROBLEMATIQUE DE L'ACCES DES FEMMES A LA TERRE

Le Panel relatif à l'accès des femmes à la terre s'est tenu le mercredi 1er mai.

Les principaux intervenants étaient les suivants :

Modératrice: Cheryl Walker

“Discussantes” : Harriet Busingye , Elizabeth Kharono, Michael Kevane et Esther Kasalu-Coffin :

La modératrice et les autres intervenantes ont traité de l'accès à la terre et de sa propriété. Partant du constat que les femmes contribuent, dans des proportions significatives, à l'économie rurale des pays et à l'acquisition des biens dans la famille, par toutes les activités domestiques et économique qu'elles accomplissent, elles ont relevé que les concernant, les contraintes qui affectent l'accès et la propriété sont plus sévères pour des raisons de discrimination juridique et de pratiques culturelles. Les droits de propriété dont peut jouir la veuve ou la divorcée varient, selon les lois coutumières ethniques, souvent renforcées par le système légal. La plus part du temps les femmes sont reléguées au rang de citoyenne de seconde zone. Elles n'ont aucun droit propre et jouissent pour la plus part du temps de droits dérivés. Elles dépendent de leur mari ou d'un autre homme de la famille. Les femmes seules accèdent difficilement aux ressources productives telles que la terre, la main d'œuvre agricole ou l'appui financier. On retrouve cette même disposition dans de nombreuses cultures africaines qui excluent les femmes de l'accès et du contrôle de la terre. Dans ce contexte, les femmes rurales n'héritent ni de la terre ni du droit d'usage. Elles se voient allouer un lopin de terre par le conjoint et participent comme main d'œuvre à l'exploitation familiale.

En l'absence du conjoint, les femmes ne continuent à cultiver cette terre qu'avec son accord ou celui de sa famille. En cas de veuvage, elles conservent ou quittent la terre sur décision du conseil de famille. Elles n'ont aucun contrôle sur cette-décision qui est motivée par leur propre statut dans la famille, par la présence d'enfants, notamment du sexe masculin, par leur remariage à un autre membre de la famille, par la disponibilité en terres, etc.

Ce sont les législations modernes sur le domaine foncier dit national qui tentent de corriger ce déséquilibre. Mais on constate que ces dernières ne sont pas appliquées et que les femmes et aussi les hommes sont peu informés des réformes qui ont été apportées. Ces réformes ont été adoptées par ailleurs en l'absence d'un cadre politique qui aurait permis de définir les différentes étapes nécessaires à la réalisation effective des nouvelles lois.

Les intervenantes ont formulé des recommandations en vue de remédier à cette situation discriminatoire. Elles ont appelé à une révision des lois coutumières et modernes se rapportant au statut personnel, à la famille et aux droits de propriété et leur application effective et à l'adoption de politique nationale et agraire genre avec des coûts budgétisés à l'instar de l'Afrique du Sud.

CONTRIBUTION

Cette rencontre m'a permis d'enrichir mes connaissances, de débattre et d'échanger sur d'une part la problématique du foncier en Afrique d'une façon générale et d'autre part la question de l'accès des femmes aux ressources d'une façon particulière. Elle m'a permis aussi d'informer les participants du groupe de travail consacré à l'accès des femmes à la terre sur les activités du CAGED dans ce domaine, notamment des études qui ont déjà été entreprises en 1998 sur l'accès des femmes à la terre et aux technologies agricoles et qui ont fait l'objet de la Reunion du Groupe d'experts qui s'est tenu à Addis-Abeba du 23 au 25 novembre 1998.

RECOMMANDATIONS

Etant donné l'impact des modes d'accès et de contrôle de la terre et de ses ressources, sur le développement, une amélioration du statut des femmes par rapport à l'accès à la terre et les droits à l'utilisation de la terre représente un aspect primordial de toute réforme. Cette amélioration va accélérer les changements qui sont déjà en cours au sein de la société africaine. Changements structurels que certains refusent d'entériner soit par crainte d'affronter les réalités soit pour maintenir les privilèges existants. Plusieurs pré-requis sont nécessaires pour l'adoption et l'application effective de toute réforme. Parmi

ces derniers, on relève celui qui est relatif à la connaissance approfondie des rôles des femmes, de leur apport au développement. Il s'agit de mettre en exergue la contribution des femmes à l'économie nationale et ce en quantifiant leur travail non rémunéré. La quantification du travail non rémunéré des femmes va permettre de connaître la contribution de celles ci à l'économie nationale et va servir comme base de plaidoyer et de sensibilisation pour l'amélioration de leur statut et leur accès aux ressources productives.

ANNEXE/I

Regional Workshop on Land Issues in Africa Kampala, Uganda: April 29 - May 2, 2002

Program

Monday, April 29

9:30 – 11:00 Official Inauguration (**Speeches**)

Chair:

Robert Blake

Resident Representative, World Bank Uganda

John Okidi

Executive Director, Economic Policy and Research Center, Makerere Univ.

Randolph Harris

USAID Uganda

Jean Bernard Thiant

French Ambassador to the Republic of Uganda

Ruhukana Rugunda

Minister of Lands, Republic of Uganda

Yoweri Kaguta Museveni

President, Republic of Uganda

Keynote Address

The Relevance of Land Access and Land Tenure in Africa: Historical Perspectives and Current Challenges

Hon. Kisamba Mugerwa (Presentation)

Minister of Agriculture, Republic of Uganda

11:00 – 11:30 Coffee Break

11:30 – 12:30 Presentation

Policy Research Report: Key Messages - Process and Perspectives

Klaus Deininger (Paper) (Presentation)

Senior Economist, The World Bank

12:30 - 13:30 Lunch

13:30 - 15:00 Panel

Social, Political and Equity Aspects of Land and Property Rights (Papers)

Chair:

Philippe Ospital

French Ministry of Foreign Affairs

Moderator:

Francis Ssekandi

Former Chief Counsel AfDB

Panelists:

Jean Pierre Chauveau

Institut de Recherche et Développement, France

Christian Graefen (Presentation)

GTZ

Martin Adams

Botswana

15:00 – 16:30 Presentation

The Legal Basis for Land Administration in an African Context (Papers)

Chair:

Hon. Baguma-Isoke

Minister of State, Uganda

Presenter:

H. Okoth-Ogendo

Professor, University of Nairobi, Kenya

Discussants :

Hubert Ouedraogo

International Lawyer, Burkina Faso

Patrick McAuslan

Professor, Birkbeck College, University Of London, England

Liz Alden Wily

International Consultant

Chris Tanner

Mozambique

16:30 – 17:00 Coffee Break

17:00 – 18:30 Presentation

Customary to Modern Transition: Challenges & Recent Advances (Papers)

Chair:

Paul Van Der Molen

Dutch Kadaster

Presenter:

Philippe Lavigne Delville (Presentation)

Groupe de Recherche et d'Échanges Technologiques, France

Discussants:

Scott Drimie

HSRC, Pretoria

Andre Teyssier

CIRAD

Hamadou Ousman

CIRAD

Julian Quan

DFID, London

19:00 - 22:00 Cocktails and Dinner

Tuesday, April 30

8:00 – 9:30 Presentation

Pastoral Land Rights (Papers)

Chair:

B. Gebremedhin

ILRI, Addis Ababa

Presenter:

Tidiane Ngaido (Presentation)

Senior Researcher IFPRI, USA

Discussants:

Michael Odihambo

Resources Conflict Institute, Nakuru, Kenya

Veronique Ancey

CIRAD

Thomas Price

CIRAD

9:30 – 11:00 Panel

Land as a Source of Conflict and in Post-Conflict Settlement (Papers)

Chair:

Joan Atherton

USAID

Moderator:

Jean Daudelin

Senior Researcher, North South Institute, Canada

Panelists:

Jose Negrao

The Land Campaign, Mozambique

Mahamadou Zongo

Université de Ouagadougou, Burkina Faso

Eugene Rurangwa

Director of Lands, Rwanda

Ruth Hall

Centre for Rural Legal Studies, South Africa

11:00 – 11:30 Coffee break

11:30 – 13:00 Panel

Land Markets in Africa: Pre-conditions, Potential and Limitations (Papers)

Chair:

Paul Matthieu

Institut d'Etudes du Developpement - Universite Catholique de Louvain

Moderator :

Frank Place

CGIAR, Kenya

Panelists:

Honorat Edja

Independent Researcher, Benin

Camilla Toulmin

IIED

Jean-Louis Arcand

University of Clermont-Ferrand, France

13:00 – 14:00 Lunch

14:00 – 15:30 Panel Discussion

Land Reform (Papers)

Chair:

Yves Gillet

EU Delegation

Moderator:

Rogier van den Brink

World Bank

Panelists:

Glen Thomas

Department of Land Affairs, South Africa

Vincent Hungwe

Chief Director for Resettlement, Government of Zimbabwe

Ben Cousins

Program for Land and Agrarian Studies, University of the Western Cape, South Africa

Odenda Lumumba

Kenya Land Alliance, Kenya

15:00 - 17:30 Working groups (**Comments**)

Land Markets and Land Access

F. Place, A. Durand-Lasserve, M. Kevane (Comments)

Management of the Commons and Marginal Lands/People

K. Otsuka, T. Ngaido (Presentation)

Customary-Modern Transition and Land Administration

M. Kirk, P. Lavigne-Delville, J.L. Arcand

Post-Conflict and Land Reform

R. van den Brink, J. Quan, P. Matthieu (Presentation)

Wednesday, May 1

8:00 – 9:30 Presentation

Management of Peri-urban Land and Land Taxation (Papers)

Chair:

Klaus Deininger

World Bank

Presenter:

Alain Rochegude

Université Paris, France

Discussants:

Rex Ahene

Malawi

Alain Durand-Lasserve

National Center for Scientific Research, France

J.M. Lussuga Kironde

University College for Lands and Architectural Studies, Tanzania

9:30 – 11:00 Panel

Ensuring Women's Land Access (Papers)

Chair:

Salome T. Sijaona

Permanent Secretary, Ministry of Lands, Tanzania

Moderator:

Cherryl Walker

South Africa

Panelists:

Harriet Busingye

Uganda Land Alliance

Elizabeth Kharono

Eastern African Sub-Regional Initiative for the Advancement of Women, Uganda

Michael Kevane

Santa Clara University

Esther Kasalu-Coffin

AfDB

11:00 – 11:30 Coffee break

11:30 – 13:00 Panel

Designing Viable Land Administration Systems (Papers)

Chair:

Kaori Izumi

FAO

Moderator:

Tommy Oosterberg (Presentation)

SWEDESURVEY

Panelists:

Clarissa Fourie

University of Cape Town, South Africa

Seth Asiana

Senior Lecturer, University of Science and Technology, Kumasi, Ghana

Fidelis Mutakyamilwa

Ministry of Lands, Tanzania

Michel Pescay

CIRAD, France

13:00 – 14:00 Lunch

14:00 - 16:30 **Parallel Sessions** Country Case Studies:

Integrating land into the PRSP Agenda

Session I West Africa (Papers)

Chair:

Richard Trenchard

Popular Coalition

Regional Overview: West Africa

Bara Gueye, H. Ouedraogo & Camilla Toulmin (Presentation)

Ghana: Kasim Kasanga

Minister of Lands

Tunisia: Mohamed Gharbi

Director General, Land Agency

Cote d'Ivoire: Léon Desiré Zalo

Director of Rural Land Legislation

Session II Southern Africa (Papers)

Chair:

Michael Roth

University of Wisconsin

Regional Overview Southern Africa

Sue Mbaya

Lesotho: Qhobela Selebalo

Chief Surveyor Lands, Survey & Physical Planning

Mozambique: Maria Conceicao Quadros

Director, National Land Commission

Namibia: Hon. Katali

Deputy Minister of Land

Session III Eastern Africa (Papers)

Chair:

Robin Palmer

Oxfam, UK

Uganda: Joanne Bosworth

Ministry of Lands, Water and Environment

Tanzania: Salome T. Sijaona

Permanent Secretary, Ministry of Lands

Ethiopia: Berhanu Nega

Ethiopian Economic Policy Research Institute

Rwanda: Eugene Rurungwa & Annie Kairaba

Ministry of Lands; Rwanda Initiative for Sustainable Development

Kenya: George Onyioro

Ministry of Lands and Settlement

16:30 - 17:00 Coffee Break

17:00 - 18:30 Working groups

Thursday, May 2

8:30 – 10:30 Conclusions from Working Groups

10:30 - 12:00 Specific Next Steps: Civil Society's Perspectives (**Comments**)

Chair:

Glen Thomas

Department of Land Affairs, South Africa

Presenters:

Michael Odihambo

LandNet Africa – East Africa

Hubert Ouedregaogo

LandNet Africa – West Africa

Sue Mbaya

LandNet Africa - Southern Africa

Ben Cousins

Pan-African Program on Land and Resource Rights

Richard Trenchard & Bhekumosi Mboye

Popular Coalition for the Eradication of Hunger and Poverty, CREATE

12:00 - 13:00 Lunch

13:00 - 14:30 Specific Next Steps: Policy Makers' Perspectives (**Comments**)

Chair:

Randolph Harris

USAID

Presenters:

J.J. Matope

Permanent Secretary of Lands, Malawi

Eugene Rurungwa

Ministry of Lands, Rwanda

Salome T. Sijaona

Permanent Secretary of Lands, Tanzania

H. Katali

Deputy Minister of Lands, Namibia

Kassim Kasanga

Minister of Lands, Ghana

Ruhakana Rugunda

Minister of Lands, Uganda

14:30 - 15:30 Specific Next Steps: Donors' Perspectives (**Comments**)

Chair:

Paul Matthieu

Institut d'Etudes du Developpement

Joan Atherton

USAID

Frits van der Wal

Dutch Ministry of Foreign Affairs

Christian Graefen

GTZ

Philippe Ospital

French Cooperation

Julian Quan

DFID

Klaus Deininger (**Presentation**)

World Bank

15:30 Official Closing (**Speech**)

Ruhakana Rugunda

Minister, Ministry of Water, Lands and Environment, Uganda

ANNEXE II

Regional Workshop on Land Issues in Africa Kampala, Uganda: April 29- May 2, 2002

List of participants

ANGOLA

Name: Anacleta Pereira
Position: Lawyer
Institution: World Learning
Email: nani@netangola.com

Name: Andre Zinga
Position: Research Coordinator
Institution: Development Workshop
Email: research.dwang@angonet.org

Name: Henrique Paiva Alves Primo
Position:
Institution: Ministry of Agriculture
Email: klyvers@usaid.gov

Name: Isaac Elias
Position: DG Specialist
Institution: USAID
Email: eisaac@usaid.gov

Name: Joao Faria
Position: Consultant
Institution: World Learning
Email: fern1@netangola.com

Name: Jose de Carvalho Neto Mendes
Position: Assistant
Institution:
Email: Engracia.Matias@fc.gov.uk, zinguska@hotmail.com

Name: Ken Lyvers
Position: Transition and Food Security
Institution: USAID
Email: klyvers@usaid.gov

BELGIUM

Name: Paul Mathieu
Position: Professor
Institution: FNRS/Institutue of Development Studies
Email: mathieu@dvlp.ucl.ac.be

BENIN

Name: Honorat Edja
Position: Lecturer
Institution: Parakou University
Email: Edjahonor@Yahoo.fr

BOTSWANA

Name: Martin Adams

Position: Team Leader

Institution: Botswana National Land Policy Study

Email: andpolicy@botsnet.bw, madams@mokoro.co.uk

BURKINA FASO

Name: Hubert Ouedraogo

Position: Professor

Institution:

Email: o.hubert@fasonet.bf, did@liptinfor.bf

Name: Mahamadou Zongo

Position: Ensergnomt

Institution: Universite Oruaga

Email: zongo.mahamadou@caramail.com

Name: Vincent Brasserie

Position: Conseiller en Foncier Rural

Institution: Ministry of Agriculture

Email: vincent.basserie@cenatrin.bf

CANADA

Name: Jean Daudelin

Position: Researcher

Institution: North-South Institution

Email: jdaudelin@nsi-ins.ca

COTE D'IVOIRE

Name: Leon Desire Zalo

Position: Directeur de la reglementation et du foncier rural

Institution: Ministry of Lands

Email: leonzalo@hotmail.com

ETHIOPIA

Name: Souad Abdennebi

Position: Regional Advisor for the promotion of women's rights

Institution: ACGD/UNECA

Email: Sabdennebi@uneca.org

Name: Berhanu Gebremedhin

Position: Economist

Institution: ILRI

Email: B.Gebremedhin@cgiar.org

Name: Berhanu Nega

Position:

Institution: Ethiopian Economic Policy Research Institute

Email: eea@telecom.net.et

FRANCE

Name: Alain Rochegude

Position: Professor
Institution: University of Paris
Email: rochegude-alain@wanadoo.fr

Name: Alain Durand-Lasserve

Position: Professor
Institution:
Email: a.durand-lasserve@wanadoo.fr

Name: Andre Teyssier

Position: Researcher
Institution: CIRAD
Email: andre.teyssier@cirad.fr

Name: Jean-Louis Arcand

Position: Professor
Institution: Université d'Auvergne - UMR 6587
Email: arcandjl@alum.mit.edu

Name: Philippe Ospital

Position: Cheireje de Mission
Institution: Ministry of Foreign Affairs
Email: Philippe.Ospital@diplomatie.gouv.fr

Name: Philippe Lavigne Delville

Position: Scientific Director
Institution: GRET
Email: lavignedelville@gret.org

Name: Thomas Price

Position: Conseiller Scientifique
Institution: CIRAD
Email: price@cirad.fr

GERMANY

Name: Christian Graefen

Position: Plannig Officer
Institution: GTZ
Email: christian.graefen@gtz.de

Name: Gabriele Kruk

Position: Junior Technical Advisor
Institution: GTZ
Email: gabriele.kruk@gtz.de

Name: Michael Kirk

Position: Professor
Institution: Marburg University
Email: kirk@wiwi.uni-marburg.de

GHANA

Name : Daud Sulemana Mahama

Position: Coordinator-LAP

Institution: MLF

Email: smahama@mlf.africaonline.com.gh

Name: E.N.A Kotey

Position: Associate Professor

Institution: University of Ghana

Email: enakotey@yahoo.com

Name: Kasim Kasanga

Position: Minister

Institution: Ministry of Lands and Forestry

Email: kasim@altavista.co.uk, kasim@mlf-gh.com

Name: Mark Owusu Yeboah

Position: Research Fellow

Institution: Inst. of Land Mgt.& Dev., University of Science & Technology

Email: markyeboahust@yahoo.com

Name: Seth Opuni Asiana

Position: Director

Institution: ILMAD

Email: soasiana@yahoo.com

GUINEA

Name: Ibrahima Diakite

Position: Consultant/Conseiller

Institution: SEP

Email: diacki@yahoo.com

Name: Julie Elizabeth Fischer

Position: Technical Advisor

Institution: Winrock International

Email: jfischer@sotelgui.net.gn

GUINEA BISSAU

Name: Michel Pescay

Position: Consultant

Institution: CIRAD

Email: mazzela@mnet.fr

ITALY

Name: Richard Trenchard

Position: Senior Programme Officer

Institution: Popular Coalition

Email: r.trenchard@ifad.org

IVORY COAST

Name: Esther Kasalu-Coffin

Position: Senior Agric. Economist
Institution: African Development Bank
Email: E.KASALU-COFFIN@AFDB.ORG

Name: Mariatou Kone

Position: Socio-anthropologue
Institution: IES/IRD
Email: mkone@bassam.ird.ci, mariatoukone@yahoo.fr

JAPAN

Name: Keiji Otsuka

Position: Professor
Institution: FASID
Email: otsuka@grips.ac.jp

KENYA

Name: Ake Barklund

Position:
Institution: CGIAR
Email: A.Barklund@cgiar.org

Name: Francis Mbote

Position: Assistant Director of Agriculture
Institution: Ministry of Agricultural and Rural Development
Email: pc@nalep.co.ke

Name: Frank Place

Position: Economist
Institution: ICRAF
Email: F.Place@cgiar.org

Name: Geoge Onyiro

Position: Assistant Director
Institution: Ministry of Lands
Email: onyiro@hotmail.com

Name: Hastings Okoth-Ogendo

Position: Professor
Institution: University of Nairobi
Email: Hastings@Okoth-Ogendo.org, hwo-okoth@yahoo.com

Name: Martin Leach

Position: Rural Livelihoods Adviser
Institution: DFID
Email: m-leach@dfid.gov.uk

Name: Michael Koech

Position: Amb. Prof. Director General
Institution: Director General NEMA
Email: amiacfed@africaonline.co.ke

Name: Michael Ochieng Odhiambo

Position: Executive Director
Institution: Reconcile
Email: ekmo@africaonline.co.ke, reconcile@africaonline.co.ke

Name: Odenda Lumumba

Position: Coordinator
Institution: Kenya Land Alliance
Email: odendalumumba@hotmail.com, klal@africaonline.co.ke

Name: Patricia Kameri Mbote

Position:
Institution: CGIAR
Email: K.Mbote@cgiar.org

LESOTHO

Name: Dirk Effler

Position: Technical Advisor Land Management
Institution: GTZ
Email: effler.land@gtz.org.ls, d-effler@gmx.de

Name: Qhobela Cyprian Selebalo

Position: Project Coordinator
Institution: Lands Department
Email: selebaloland@gtz.org.ls

Name: Theoli Makhele

Position: Valuer
Institution: Ministry of Local
Email: theoli@LSPP.gov.ls

MALAWI

Name: Harry Potter

Position: Livelihoods Adviser
Institution: DFID
Email: h-potter@dfid.gov.uk, handrpotter@malawi.net

Name: J.J. Matope

Position: Permanent Secretary
Institution: Ministry of Lands
Email:

Name: Joanne Bosworth

Position: Research Advisor
Institution: DFID
Email: j-bosworth@dfid.gov.uk

Name: John Newira

Position: Assist. Commissioner for Lands
Institution: Ministry of Lands and Surveys
Email: jnewiraG3@hotmail.com

Name: Rex Ahene

Position: Land Policy Advisor
Institution: Ahead Consultants
Email: Ahener@Mail.Lafayette.Edu, REX1850@aol.com

Name: Shaun Williams

Position: Consultant
Institution:
Email: advyz@bigpond.com.kh

Name: Susanne Bang Grange

Position: Ass. RD Advisor
Institution: European Commission
Email: susanne.bang-grange@delmwi.cec.eu.int

MOZAMBIQUE

Name: Christopher Tanner

Position: Senior Land Tenure Policy Advisor
Institution: FAO Maputo and the Mozambique Land Commission
Email: tannercom@aol.com, tanner@tropical.co.mz

Name: Jose Negrão

Position: Professor
Institution: UEM/F. Terra
Email: j.negrão@tv cabo.co.mz

Name: Maria Conceicao Quadros

Position: Director
Institution: Mozambique Land Commission
Email: saoquadros@teledata.mz

NAMIBIA

Name: Isak Katali

Position: Deputy Minister
Institution: Ministry of Lands
Email: ikatali@mlrr.gov.na

Name: Nashilongo K. Shivute

Position: Director Valuation and Estate Management
Institution: Ministry of Lands
Email: nkshivute@namibia.com.na

NETHERLANDS

Name: Frits van der Wal

Position: Policy Adviser Decentralisation and Local Economic Development in the Sustainable Economic Development Department (DDE)
Institution: Ministry of Foreign Affairs/Development Cooperation
Email: frits-vander.wal@minbuza.nl

Name: Paul van der Molen

Position: Director Kadaster International
Institution: Cadastre and Land Registry Agency
Email: Paul.vanderMolen@kadaster.nl

NIGERIA

Name: Ako Amadi

Position: Executive Director
Institution: CCDI
Email: akomadi@hotmail.com

Name: Jerome Gefu

Position: Professor/Assit. Director
Institution: NAPRI, A.B. University
Email: jgefu@yahoo.com

Name: Odigie Didi

Position: Assistant Director
Institution: Nigerian Law Reform Commission
Email: adidibee@yahoo.com

Name: Safiyanu Harrisu

Position: Head of Unit - APCU
Institution: APCU - Fed. Min. of Environment
Email: safeyanubelloharris@yahoo.com

 **RWANDA**

Name: Annie Kairaba

Position: Director
Institution: RISD/LandNet
Email: risd@rwanda1.com, akairaba@yahoo.com

Name: Eugene Rurangwa

Position: Director of Lands
Institution: Ministry of Lands
Email: erburabyo@yahoo.fr

SOUTH AFRICA

Name: Ben Cousins

Position: Director of Program for Land and Agrarian Studies
Institution: University of Western Cape
Email: Bcousins@Sog.Uwc.Ac.Za

 **Name: Cheryl Walker**

Position:
Institution: HSRC
Email: cwalker@hsrc.ac.za

Name: Clarissa Fourrie

Position: Hon. Research Assoc.
Institution: Dept. of Geomatics, University of Cape Town
Email: clarissa.fourrie@paulaugustinus.com

Name: Glen Thomas

Position: Deputy Director-General
Institution: Department of Land Affairs South Africa
Email: gsthomas@dla.gov.za

Name: Glenda Glover

Position: NGO Director
Institution: Surplus People Project and National Land Committee
Email: glenda@spp.org.za

Name: Mngtxtama Adelin

Position:
Institution:
Email: c/o caroline@nlc.co.za

Name: Munyaradzi Saruchera

Position: Programmes coordinator co-govern and Pan-African Programme on Land & Resource Rights Programme for Land and Agrarian Studies (PLAAS)

Institution: University of the Western Cape School of Government

Email: msaruchera@uwc.ac.za

Name: Neil Boyer

Position: Economist

Institution: USAID

Email: Nboyer@usaid.gov

Name: Paula Chalinder

Position: Senior Rural Livelihoods Advisor

Institution: DFID

Email: P-Chalinder@dfid.gov.uk

Name: Robin Palmer

Position: Land Policy Adviser

Institution: Oxfam

Email: rpalmer@oxfam.org.uk

Name: Rogier van den Brink

Position: Land Reform and Land Policy Coordinator

Institution: World Bank

Email: Rvandenbrink@worldbank.org

Name: Ruth Hall

Position: Researcher

Institution: Programme for Land and Agrarian Studies

Email: ruth.hall@st-antony's.ox.ac.uk, rhall@uwc.ac.za

Name: Scott Drimie

Position: Researcher

Institution: Human Sciences Research Center

Email: SEDrimie@hsrc.ac.za

SWEDEN

Name: Tommy Österberg

Position: Technical Director

Institution: Swedesurvey

Email: tommy.osterberg@swedesurvey.se

TANZANIA

Name: Afraim Hayuma

Position:

Institution: Ministry of Lands

Email: plan@africaonline.co.tz

Name: Fidelis Mutakyamilwa

Position: Principal Legal Officer

Institution: Ministry of Lands

Email: mutakashumba@yahoo.com

Name: J.M. Lussuga Kironde

Position: Associate Professor

Institution: UCLAS

Email: kironde@uclas.ac.tz

Name: Salome T. Sijaona
Position: Permanent Secretary
Institution: Ministry of Lands
Email: makazi@africaonline.co.tz

Name: Tumaini Silaa
Position: Executive Director
Institution: Tanzania Women Lawyers Association
Email: tawla@raha.com

TOGO

Name: Koffi Alignon
Position: Coordinator
Institution: LandNet Togo
Email: kof30al@yahoo.com

UGANDA

Name: Alwyn Chilver
Position: Rural Livelihoods Adviser
Institution: DFID
Email: a-chilver@dfid.gov.uk

Name: Angus J. Bwiragura
Position: CGV
Institution: MWLE
Email: inspec@mwle.go.ug

Name: D.K. Kiwanuka
Position:
Institution: Ministry of Water, Lands
Email: land@mwle.go.ug

Name: Eddie Nsamba-Gayia
Position: Ag. CAV.
Institution: Ministry of Lands
Email: land@mwle.go.ug

Name: Elizabeth Kharono
Position: Chair Board of Trustees
Institution: EASSI
Email: kharono@yahoo.com, ekmoo@africaonline.co.ke

Name: Godfrey Bahigwa
Position: Senior Researcher
Institution: EPRC
Email:

Name: Greg Booth
Position: En./Natural Res. Mgt. Advisor
Institution: USAID
Email: Gbooth@usaid.gov

Name: Harriet Busingye
Position: Coordinator
Institution: ULA
Email: ula@africaonline.co.ug

Name: Jane Bagonza

Position: District Land Officer
Institution: Kampala City Council
Email:

Name: John Okidi

Position: Executive Director
Institution: EPRC
Email: okidi@eprc.or.ug

Name: John Jaramogi Oloya

Position: Rural Development Specialist
Institution: World Bank
Email: joloya@worldbank.org

Name: Jonathan Tibisaasa

Position: Commissioner for Land Registration
Institution: Department of Land Registration
Email: landregistration@mwle.gov.ug

Name: Lilian Keene

Position:
Institution: Land Tenure Reform Projects, Ministry of Water, Lands and Environment
Email: lilian@mwle.go.ug, leilakeene@hotmail.com

Name: Marios Obwona

Position: Deputy Director
Institution: EPRC
Email:

Name: Mugerwa Kisamba

Position: Minister of Agriculture
Institution: Government of Uganda
Email: MISRLIB@IMUL.COM

Name: Mugisha George

Position: Journalist
Institution: SINIOR/Radio Kitara
Email:

Name: Naome Kabanda

Position: Principal Land Officer
Institution: Ministry of Water and Lands
Email: nbkabanda@yahoo.com

Name: Nelson Nuwuaciaba

Position: Admin.
Institution: YDA
Email: nuwunelson@yahoo.com

Name: Paul Galabuzi

Position: District Planner
Institution: Luwero District Lower Govt.
Email: pgalabuzi@yahoo.com

Name: Peter Mijumbi

Position: Senior Researcher
Institution: EPRC
Email:

Name: Randolph Harris

Position: Conflict Advisor
Institution: USAID
Email: Rharris@usaid.gov

Name: Richard Oput

Position: Tech. Supp. Staff LIRP
Institution: Ministry of Water, Lands and Environment
Email: landproj@mwle.go.ug

Name: Rose Mwebaza

Position:
Institution:
Email: ula@africanonline.co.ug

Name: Ruhakana Rugunda

Position: Minister of Lands, Water, and Environment
Institution: Government of Uganda
Email: rruhakana@uganda.go.ug

Name: Sarah Kulata

Position: Senior Registrar
Institution: Ministry of Water, Lands
Email: sfg@mwle.go.ug

Name: Souad Abdennebi

Position: Legal Advisor
Institution: UN/ECA
Email: Sabdennebi@Uneca.Org

Name: Ssais Fredrick

Position: Director
Institution: UHDF
Email:

Name: Wilson Musene

Position: Registrar Supreme Court
Institution: Judiciary
Email:

Name: Yves Gillet

Position: Rural Development Administration
Institution: EU
Email: yves.gillet@deluga.cec.eu.int

Name: Isoke Baguma

Position: Minister of State for Lands
Institution: Ministry of Lands
Email: mwle@mwle.go.ug

UK

Name: Camilla Toulmin

Position: Director
Institution: IIED
Email: camilla.toulmin@iied.org

Name: Kenny Dick

Position: Regional Director
Institution: DFID
Email: K-Dick@dfid.gov.uk

Name: Julian Quan

Position: Land Policy Adviser
Institution: DFID
Email: Julianq@Cwcom.net, j-quan@dfid.gov.uk

Name: Liz Alden Wily

Position: Consultant
Institution:
Email: lizaldenwily@clara.co.uk

Name: Patrick McAuslan

Position: Professor
Institution: Birbeck College
Email: p.mcauslan@law.bbk.ac.uk

Name: Thea Hilhorst

Position: Research Associate
Institution: IIED
Email: thea.hilhorst@iied.org

Name: Judy Longbottom

Position: Researcher
Institution: University of Arizona/IIED
Email: judylong@u.arizona.edu

Name: Jim Harvey

Position: Policy Section, Rural Livelihoods Department
Institution: DFID
Email: Jim-harvey@dfid.gov.uk

USA

Name: Francesco Tornieri

Position: Institutional Development Specialist - Consultant
Institution: World Bank (AFTPM)
Email: ftorniere@worldbank.org

Name: Joan Atherton

Position: Senior Social Scientist
Institution: USAID
Email: jatherton@usaid.gov

Name: Karen McHugh

Position: Consultant
Institution: World Bank
Email: Kmchugh@Worldbank.Org

Name: Klaus Deininger

Position: Senior Economist
Institution: World Bank
Email: kdeininger@worldbank.org

Name: Lena Heron

Position: Ag. Policy Advisor

Institution: USAID

Email: lheron@usaid.gov

Name: Michael Kevane

Position: Assist. Professor

Institution: Santa Clara University

Email: mkevane@scu.edu

Name: Michael Roth

Position: Senior Research Scientist

Institution: Land Tenure Center

Email: mjroth@facstaff.wisc.edu

Name: Ned Greeley

Position: Conflict Management

Institution: USAID/Nairobi

Email: ngreeley@usaid.gov

Name: Tidiane Ngaido

Position: Research Fellow

Institution: IFPRI/ICARDA

Email: T.Ngaido@cgiar.org

ZAMBIA

Name: Simwanda Lovemore

Position: Land Use Management Advisor

Institution: ZNFU

Email: znfu@zamnet.zm

ZIMBABWE

Name: Abby Mgugu

Position: Director

Institution: Inoment

Email: abby@wllg.co.zw

Name: Bhukumusa Maboyi

Position: Project Coordinator

Institution: CREATE

Email: create@ecoweb.co.zw

Name: Dennis T. Rwafa

Position:

Institution:

Email: eloken@usaid.gov

Name: E.M. Mkhosi

Position: M.P.

Institution: Government of Zimbabwe

Email: adaizi@cass.org.zw

Name: Mazikana Mazikana

Position: Member of Portfolio Committee on Lands

Institution: Ministry of Lands

Email: eloken@usaid.gov

Name: Izumi Kaori

Position: Land Officer

Institution: FAO

Email: kaori.izumi@fao.org

Name: Kenneth Odera

Position: Chairman

Institution: DRUP

Email: kodero@sociol.uz.ac.zw

Name: Sue Mbaya

Position: Research Consultant

Institution:

Email: mbayas@ecoweb.co.zw

Name: Sylvester Tsikisayi

Position: Director

Institution: Zimbabwe Farmers Union

Email: zfhg@africaonline.co.zw

Name: Vincent Hungwe

Position: Principal Director

Institution: Government of Zimbabwe

Email: hungwev@agriculture.gov.zw

Name: Sandra Ayoo

Position:

Institution: USAID

Email: Sayoo@usaid.gov